|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| A:\Герб Смол. области-3.gif    **СОВЕТ ДЕПУТАТОВ КРАСНИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**  **КРАСНИНСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**  **Р Е Ш Е Н И Е**  от 22 ноября 2022 года № 14     |  |  | | --- | --- | | Об установлении земельного налога на территории Краснинского городского поселения Краснинского района Смоленской области |  | |

В соответствии с пунктом 4 статьи 12, главой 31 [Налогового кодекса Российской Федерации](http://docs.cntd.ru/document/901714421), Уставом Краснинского городского поселения Краснинского района Смоленской области, Совет депутатов Краснинского городского поселения

**РЕШИЛ:**

1. Ввести на территории Краснинского городского поселения Краснинского района Смоленской области земельный налог.

2. Если иное не установлено пунктом 1 статьи 391 Налогового кодекса Российской Федерации, налоговая база определяется в отношении каждого земельного участка как его кадастровая стоимость, внесенная в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащая применению с 1 января года, являющегося налоговым периодом, с учетом особенностей, предусмотренных настоящей статьей.

Налоговая база в отношении земельного участка за налоговый период 2023 года определяется как его кадастровая стоимость, внесенная в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащая применению с 1 января 2022 года с учетом особенностей, предусмотренных настоящей статьей, в случае, если кадастровая стоимость такого земельного участка, внесенная в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащая применению с 1 января 2023 года, превышает кадастровую стоимость такого земельного участка, внесенную в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащую применению с 1 января 2022 года, за исключением случаев, если кадастровая стоимость соответствующего земельного участка увеличилась вследствие изменения его характеристик.

3. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых [жилищным фондом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&demo=2&base=LAW&n=400018&date=15.04.2022&dst=100149&field=134) и [объектами инженерной инфраструктуры](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&demo=2&base=LAW&n=294023&date=15.04.2022&dst=100041&field=134) жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения [личного подсобного хозяйства](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&demo=2&base=LAW&n=388569&date=15.04.2022&dst=100022&field=134), садоводства или огородничества, а также земельных [участков общего назначения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&demo=2&base=LAW&n=412647&date=15.04.2022&dst=100011&field=134), предусмотренных Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&demo=2&base=LAW&n=371957&date=15.04.2022) от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

- ограниченных в обороте в соответствии с [законодательством](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&demo=2&base=LAW&n=394109&date=15.04.2022&dst=100225&field=134) Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и не используемых для сельскохозяйственного производства;

- прочих земельных участков.

4. Установить отчетными периодами для налогоплательщиков - организаций

первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

Авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками - организациями в срок не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

Налог подлежит уплате налогоплательщиками – организациями в срок не позднее 1 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом.

5. Налоговые льготы, установленные статьей 395 Налогового кодекса Российской Федерации, действуют на территории Краснинского городского поселения Краснинского района Смоленской области.

6. На территории Краснинского городского поселения Краснинского района Смоленской области устанавливаются следующие дополнительные льготы:

6.1.Освобождаются от налогообложения:

1) государственные бюджетные учреждения, созданные Смоленской областью в целях распоряжения объектами государственной собственности Смоленской области на 100 процентов;

2) органы местного самоуправления, в отношении земельных участков, используемых ими для выполнения возложенных на них полномочий и функций на 100 процентов;

3) муниципальные бюджетные учреждения, казенные учреждения, автономные учреждения, финансовое обеспечение функций которых, в том числе по оказанию муниципальных услуг физическим и юридическим лицам в соответствии с муниципальным заданием, осуществляется за счет средств местного бюджета на основе плана финансово-хозяйственной деятельности (бюджетной сметы) или субсидии на выполнение муниципального задания - на 100 процентов;

4) сельскохозяйственные товаропроизводители на 50 процентов - в отноше-

нии земель, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в поселениях и используемых для сельскохозяйственного производства, при условии, если в общем доходе от реализации товаров (работ, услуг) таких организаций доля дохода от реализации произведенной ими сельскохозяйственной продукции, включая продукцию ее первичной переработки, произведенную ими из сельскохозяйственного сырья собственного производства, составляет не менее 70 процентов;

5) субъекты инвестиционной деятельности на 50 процентов - в отношении земельных участков, предназначенных для строительства на срок не более 3-х лет;

6) ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны на 100 процентов в отношении только одного земельного участка (по выбору налогоплательщика), находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении, предоставленного для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, животноводства либо занятого индивидуальным жилым домом или отдельно стоящим гаражом.

6.2. Налоговая льгота, установленная подпунктом 1 пункта 6.1 распространяет свое действие на период с 01.01.2014 года.

7. Признать утратившими силу:

- решение Совета депутатов Краснинского городского поселения Краснинского района Смоленской области от 3 октября 2018 года № 42 «Об утверждении Положения о земельном налоге на территории Краснинского городского поселения Краснинского района Смоленской области»;

- решение Совета депутатов Краснинского городского поселения Краснинского района Смоленской области от 27 февраля 2019 года № 6 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Краснинского городского поселения Краснинского района Смоленской области от 3 октября 2018 года № 42 «Об утверждении Положения об установлении земельного налога на территории Краснинского городского поселения Краснинского района Смоленской области»;

- решение Совета депутатов Краснинского городского поселения Краснинского района Смоленской области от 24 апреля 2019 года № 14 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Краснинского городского поселения Краснинского района Смоленской области от 3 октября 2018 года № 42 «Об утверждении Положения об установлении земельного налога на территории Краснинского городского поселения Краснинского района Смоленской области»;

- решение Совета депутатов Краснинского городского поселения Краснинского района Смоленской области от 6 ноября 2019 года № 55 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Краснинского городского поселения Краснинского района Смоленской области от 3 октября 2018 года № 42 «Об утверждении Положения об установлении земельного налога на территории Краснинского городского поселения Краснинского района Смоленской области»;

- решение Совета депутатов Краснинского городского поселения Краснинского района Смоленской области от 3 августа 2020 года № 18 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Краснинского городского поселения Краснинского района Смоленской области от 3 октября 2018 года № 42 «Об утверждении Положения об установлении земельного налога на территории Краснинского городского поселения Краснинского района Смоленской области»;

- решение Совета депутатов Краснинского городского поселения Краснинского района Смоленской области от 30 августа 2021 года № 28 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Краснинского городского поселения Краснинского района Смоленской области от 3 октября 2018 года № 42 «Об утверждении Положения об установлении земельного налога на территории Краснинского городского поселения Краснинского района Смоленской области»;

- решение Совета депутатов Краснинского городского поселения Краснинского района Смоленской области от 23 декабря 2021 года № 42 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Краснинского городского поселения Краснинского района Смоленской области от 3 октября 2018 года № 42 «Об утверждении Положения об установлении земельного налога на территории Краснинского городского поселения Краснинского района Смоленской области».

8. Опубликовать настоящее решение в районной газете «Краснинский край» в срок до 1 декабря 2022 года.

9. Обнародовать настоящее решение путем размещения на официальном сайте муниципального образования «Краснинский район» Смоленской области на странице Краснинского городского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»

10. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2023 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования

Краснинского городского поселения

Краснинского района Смоленской области М.И. Корчевский