****

**КРАСНИНСКАЯ РАЙОННАЯ ДУМА**

**РЕШЕНИЕ**

от 14 ноября 2023 года № 45

|  |  |
| --- | --- |
| О внесении изменений  в решение Краснинской районной  Думы от 31.05.2022 №16«Об утверждении размеров ставок арендной платы за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, или находящиеся в муниципальной собственности муниципального образования «Краснинский район» Смоленской области на территории муниципального образования «Краснинский район» Смоленской области по видам разрешенного использования» |  |

В целях урегулирования земельных отношений на территории муниципального образования «Краснинский район» Смоленской области, на основании пункта 2.2 Постановления Администрации Смоленской области от 27.01.2014 №18 «Об утверждении Положения о порядке определения размера арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленные в аренду без проведения торгов, на территории Смоленской области», руководствуясь статьями 2, 39.7, 65 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 №137 «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации, Приказом Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии от 10 ноября 2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», Уставом муниципального образования «Краснинский район» Смоленской области, и рассмотрев обращение Администрации муниципального образования «Краснинский район» Смоленской области, Краснинская районная Дума

**РЕШИЛА:**

1. Внести в решение Краснинской районной Думы от 31.05.2022 №16 «Об утверждении размеров ставок арендной платы за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, или находящиеся в муниципальной собственности муниципального образования «Краснинский район» Смоленской области на территории муниципального образования «Краснинский район» Смоленской области по видам разрешенного использования»следующие изменения:

1. пункт 3 приложения к решению Краснинской районной Думы от 31.05.2022 №16 изложить в следующей редакции:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п**  1. | **Земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, по видам разрешенного (функционального) использования земель и категориям арендаторов** | **Ставка арендной платы (в процентах от кадастровой стоимости земельного участка)** | | |
| Краснин-ское городское поселение | Гусинское сельское поселение | сельские поселения района |
| **1.** | **2.** | **3.** | **4.** | **5.** |
| 3. | Земельные участки, отнесенные к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в землях **населенных пунктов** и предоставленные для **сельскохозяйственного производства** | 0,3 | 0,3 | 0,3 |

2) пункт 7

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п**  1. | **Земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, по видам разрешенного (функционального) использования земель и категориям арендаторов** | **Ставка арендной платы (в процентах от кадастровой стоимости земельного участка)** | | |
| Краснин-ское городское поселение | Гусинское сельское поселение | сельские поселения района |
| **1.** | **2.** | **3.** | **4.** | **5.** |
| 7. | Земельные участки под жилыми домами | 0,5 | 0,4 | 0,25 |

исключить.

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в газете «Краснинский край» и вступает в законную силу с 01.01.2024 года.

Председатель Глава муниципального образования

Краснинской районной Думы «Краснинский район»

Смоленской области

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **И.В. Тимошенков** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **С.В. Архипенков**