

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ООО «Казачий земельный центр»

ЗЕМЛЕУСТРОИТЕЛЬНОЕ ДЕЛО

по межеванию границы д. Корыбщина Волковского сельского поселения
Краснинского района Смоленской области
(наименование объекта землеустройства)

по адресу: Смоленская область, Краснинский район, Волковское сельское
поселение, д Корыбщина
(его адрес и местоположение)

Администрация Волковского сельского поселения Краснинского района
(правообладатель)

ООО «Казачий земельный центр»

(название юридического лица, выполнившего работы по формированию землестроительного дела)

Исполнитель работ:
Кадастровый инженер:




(подпись)

Шамовцев В.В.
(Ф.И.О.)

Землеустроительное дело		
Содержание		
№ п/п	Разделы землеустроительного дела	Номера листов
1	2	3
1.	Пояснительная записка	
2.	Обзорная схема генерального плана	
3.	Карта (план) объекта землеустройства	

Землеустроительное дело**Границы д. Корыбщина Волковского сельского поселения Краснинского района
Смоленской области**
(наименование объекта землеустройства)

Основанием для выполнения работ по описанию местоположения границ объекта землеустройства границы д. Корыбщина Волковского сельского поселения Краснинского района Смоленской области послужил договор подряда на выполнение работ заключенный ООО «Казачий земельный центр» с Администрацией Волковского сельского поселения Краснинского района Смоленской области.

Целью работ является подготовка документов, на основании которых в государственный кадастровый недвижимости будут внесены сведения о прохождении границы сельского поселения.

Исходными данными для установки границ послужило: Решение совета депутатов Волковского сельского поселения Краснинского района Смоленской области «Об утверждении генерального плана и правил землепользования и застройки территории Волковского сельского поселения Краснинского района Смоленской области» № 13 от 03.10.2013 г. и Генеральный план Волковского сельского поселения Краснинского района Смоленской области д. Корыбщина.

По результатам картометрических измерений установлено и определено местоположение характерных точек границ населенного пункта в системе координат МСК 67. Координаты характерных точек границ объектов землеустройства определены с точностью 0,3 м.

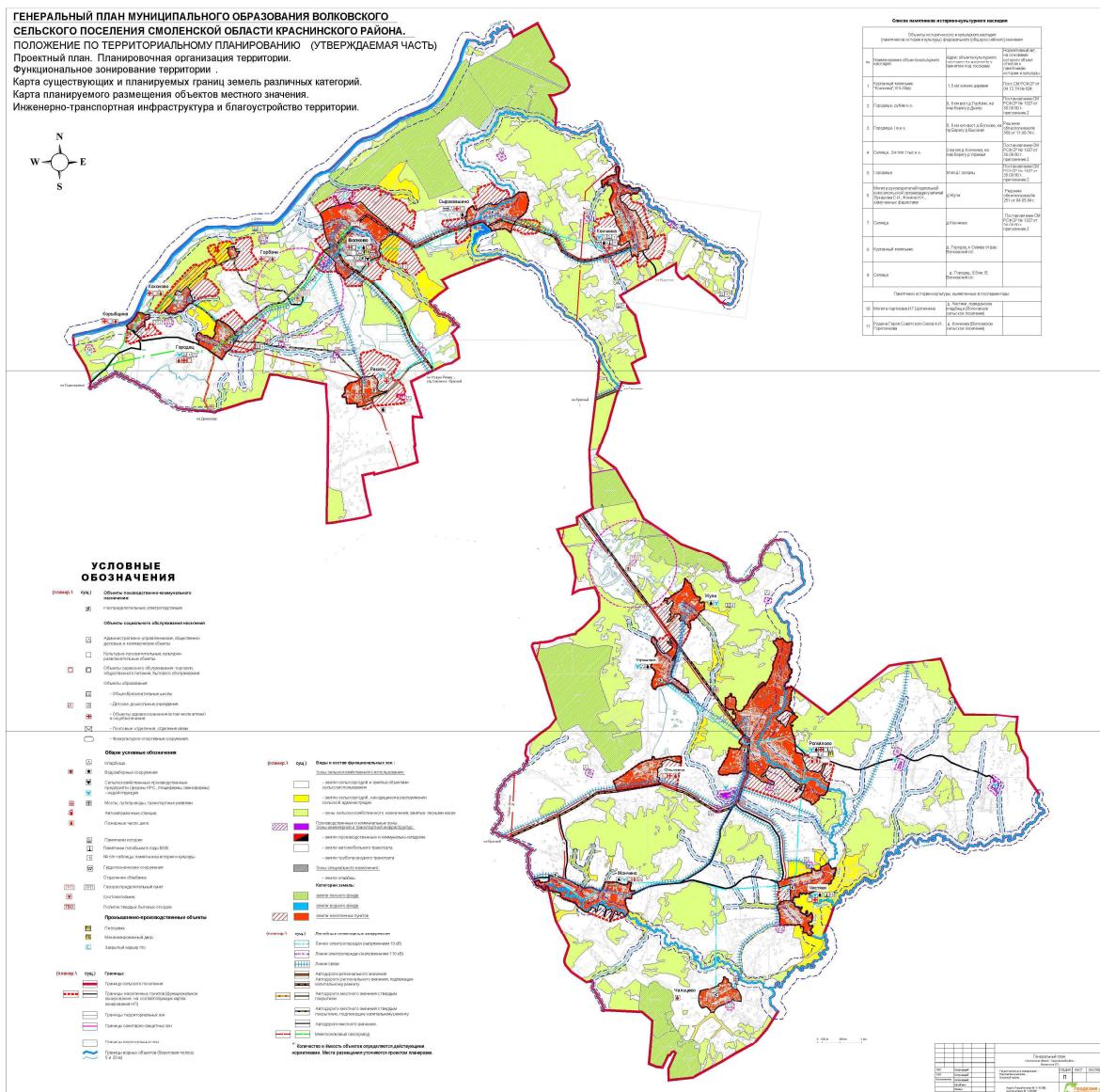
Общая площадь объекта землеустройства составила 293840 кв.м +/- 569 кв.м.

По результатам проведенных работ сформировано землеустроительное дело, в состав которого входит Карта (план) объекта землеустройства, План границ объекта землеустройства составлен в масштабе 1:5 000.

Землеустроительное дело

**Границы д. Корыбщина Волковского сельского поселения Краснинского района
Смоленской области
(наименование объекта землеустройства)**

Обзорная схема генерального плана



КАРТА (ПЛАН)

Граница населенного пункта деревня Корыбщина Волковского сельского поселения Краснинского района Смоленской области

Титульный лист

1. Сведения о заказчике землеустроительных работ:

О физическом лице:

Фамилия, имя, отчество (отчество указывается при наличии)

О юридическом лице, органе государственной власти, органе местного самоуправления:

Полное наименование **Муниципальное образование Волковского сельского поселения Краснинского района Смоленской области**

Страна регистрации (инкорпорации) (указывается в отношении иностранного юридического лица)

Фамилия и инициалы уполномоченного представителя, его должность, реквизиты доверенности (если представитель действует по доверенности) **Новиков А. Е., Глава Муниципального образования Волковского сельского поселения Краснинского района Смоленской области**

Подпись



Дата "10" 06 2014 г.

Место для оттиска печати заказчика

2. Сведения об исполнителе землеустроительных работ:

Об индивидуальном предпринимателе:-

Фамилия, имя, отчество (отчество указывается при наличии) -

Идентификационный номер налогоплательщика

Контактный телефон и почтовый адрес

Номер квалификационного аттестата кадастрового инженера (если исполнителем является кадастровый инженер)

67-11-0203

О юридическом лице:

Полное наименование Общество с ограниченной ответственностью "Казачий земельный центр"

Основной государственный регистрационный номер 1136733014362

Контактный телефон и почтовый адрес 8 (4812) 652866

Фамилия и инициалы уполномоченного представителя юридического лица, его должность, реквизиты доверенности (если представитель действует по доверенности)
Шамовцев В.В.

Сведения о кадастровом инженере

Подпись



Дата "10" 06 2014 г.

Место для оттиска печати лица, составившего карту(план) объекта землеустройства

КАРТА (ПЛАН)**Граница населенного пункта деревня Корыбщина Волковского сельского поселения Краснинского района Смоленской области****3. Сведения о согласовании карты(плана) объекта землеустройства:**

Полное наименование органа (организации), с которым осуществляется согласование, фамилия и инициалы уполномоченного лица, его должность Совет депутатов Волковского сельского поселения Краснинского района Смоленской области, Новиков А.Е., Глава Муниципального образования Волковского сельского поселения Краснинского района Смоленской области

Реквизиты письма (дата и номер, если согласование оформлено в виде письма)

03.10.2013 г.



Подпись

Дата "10" 06 2014 г.

Место для оттиска печати органа(организации), с которым осуществляется согласование

4. Информация о передаче карты(плана) объекта землеустройства в государственный фонд данных, полученных в результате проведения землеустройства:

Регистрационный № _____

Дата передачи ' ' _____ г.

(наименование органа (организации), осуществляющего хранение землестроительной документации)

КАРТА (ПЛАН)**Граница населенного пункта деревня Корыбщина Волковского сельского поселения Краснинского района Смоленской области**

№ п/п	Содержание	Номера листов
1	2	3
1	Основания для проведения землестроительных работ и исходные данные	4
2	Сведения об объекте землеустройства	5
3	Сведения о местоположении границ объекта землеустройства	6
4	План границ объекта землеустройства	11
5	Приложение	-
6	Решение Совета депутатов Волковского сельского поселения Краснинского района Смоленской области	-
7	Генеральный план Волковского сельского поселения Краснинского района Смоленской области д. Корыбщина	-

КАРТА (ПЛАН)**Граница населенного пункта деревня Корыбщина Волковского сельского поселения Краснинского района Смоленской области****Основания для проведения землестроительных работ и исходные данные****Перечень документов**

№ п/п	Наименование и реквизиты документа	Сведения об органе (организации), подготовившем или принявшем документ
1	2	3
1	"Решение" № 13 от 03.10.2013г. http://www.admin-smolensk.ru/~krasniy/	Муниципальное образование Волковского сельского поселения Краснинского района Смоленской области
2	"Генеральный план Волковского сельского поселения Краснинского района, Смоленской области, д. Корыбщина" № - от 03.10.2013г. , масштаб: 1:5000	ООО "Геодезия и межевание"

КАРТА (ПЛАН)

Граница населенного пункта деревня Корыбщина Волковского сельского поселения Краснинского района Смоленской области

Сведения об объекте землеустройства

№ п/п	Характеристики объекта землеустройства	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта землеустройства	Смоленская область Краснинский район Волковское сельское поселение д. Корыбщина
2.	Площадь объекта землеустройства +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Лельта Р)	293855 +/- 569
3.	Иные характеристики объекта землеустройства	Решение "Об утверждении "Генерального плана и правил землепользования и застойки Волковского сельского поселения Краснинского района Смоленской области"

КАРТА (ПЛАН)**Граница населенного пункта деревня Корыбщина Волковского сельского поселения Краснинского района Смоленской области****Сведения о местоположении границ объекта землеустройства**

1. Система координат МСК-67

2. Сведения о характерных точках границ объекта землеустройства

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
н1	448922.13	1190239.73	Картометрический метод, 0.30	-
н2	448874.84	1190275.86	Картометрический метод, 0.30	-
н3	448776.34	1189993.97	Картометрический метод, 0.30	-
н4	448854.50	1189961.81	Картометрический метод, 0.30	-
н5	448810.60	1189928.59	Картометрический метод, 0.30	-
н6	448815.96	1189911.44	Картометрический метод, 0.30	-
н7	448840.58	1189905.01	Картометрический метод, 0.30	-
н8	448987.47	1189942.31	Картометрический метод, 0.30	-
н9	449007.55	1190019.34	Картометрический метод, 0.30	-
н10	449020.26	1190022.69	Картометрический метод, 0.30	-
н11	449057.06	1189936.95	Картометрический метод, 0.30	-
н12	449092.53	1189920.20	Картометрический метод, 0.30	-
н13	449133.00	1189956.00	Картометрический метод, 0.30	-
н14	449169.00	1189947.00	Картометрический метод, 0.30	-
н15	449189.00	1189933.00	Картометрический метод, 0.30	-
н16	449199.71	1189922.26	Картометрический метод, 0.30	-
н17	449225.00	1189938.00	Картометрический метод, 0.30	-
н18	449237.00	1189959.00	Картометрический метод, 0.30	-
н19	449258.00	1189981.00	Картометрический метод, 0.30	-
н20	449271.00	1190004.00	Картометрический метод, 0.30	-
н21	449327.00	1190067.00	Картометрический метод, 0.30	-
н22	449352.00	1190088.00	Картометрический метод, 0.30	-
н23	449394.00	1190116.00	Картометрический метод, 0.30	-
н24	449409.00	1190129.00	Картометрический метод, 0.30	-
н25	449451.00	1190154.00	Картометрический метод, 0.30	-
н26	449498.00	1190173.00	Картометрический метод, 0.30	-
н27	449503.00	1190182.00	Картометрический метод, 0.30	-
н28	449495.00	1190225.00	Картометрический метод, 0.30	-

КАРТА (ПЛАН)**Граница населенного пункта деревня Корыбщина Волковского сельского поселения Краснинского района Смоленской области**

2. Сведения о характерных точках границ объекта землеустройства

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
н29	449488.00	1190285.00	Картометрический метод, 0.30	-
н30	449473.00	1190298.00	Картометрический метод, 0.30	-
н31	449461.00	1190310.00	Картометрический метод, 0.30	-
н32	449459.00	1190320.00	Картометрический метод, 0.30	-
н33	449459.00	1190333.00	Картометрический метод, 0.30	-
н34	449449.00	1190339.00	Картометрический метод, 0.30	-
н35	449438.00	1190345.00	Картометрический метод, 0.30	-
н36	449440.00	1190360.00	Картометрический метод, 0.30	-
н37	449454.00	1190368.00	Картометрический метод, 0.30	-
н38	449456.00	1190384.00	Картометрический метод, 0.30	-
н39	449461.00	1190401.00	Картометрический метод, 0.30	-
н40	449463.00	1190410.00	Картометрический метод, 0.30	-
н41	449459.00	1190421.00	Картометрический метод, 0.30	-
н42	449449.00	1190434.00	Картометрический метод, 0.30	-
н43	449449.00	1190452.00	Картометрический метод, 0.30	-
н44	449417.00	1190448.00	Картометрический метод, 0.30	-
н45	449378.00	1190445.00	Картометрический метод, 0.30	-
н46	449364.00	1190439.00	Картометрический метод, 0.30	-
н47	449352.00	1190425.00	Картометрический метод, 0.30	-
н48	449347.00	1190402.00	Картометрический метод, 0.30	-
н49	449337.00	1190355.00	Картометрический метод, 0.30	-
н50	449329.00	1190338.00	Картометрический метод, 0.30	-
н51	449315.00	1190335.00	Картометрический метод, 0.30	-
н52	449286.00	1190337.00	Картометрический метод, 0.30	-
н53	449268.00	1190334.00	Картометрический метод, 0.30	-
н54	449249.00	1190342.00	Картометрический метод, 0.30	-
н55	449221.00	1190342.00	Картометрический метод, 0.30	-
н56	449210.00	1190336.00	Картометрический метод, 0.30	-
н57	449116.33	1190361.86	Картометрический метод, 0.30	-
н58	449118.87	1190374.30	Картометрический метод, 0.30	-
н59	449128.91	1190423.43	Картометрический метод, 0.30	-

КАРТА (ПЛАН)**Граница населенного пункта деревня Корыбщина Волковского сельского поселения Краснинского района Смоленской области**

2. Сведения о характерных точках границ объекта землеустройства

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
н60	449158.39	1190429.88	Картометрический метод, 0.30	-
н61	449193.76	1190421.89	Картометрический метод, 0.30	-
н62	449239.97	1190447.48	Картометрический метод, 0.30	-
н63	449233.77	1190519.58	Картометрический метод, 0.30	-
н64	449211.29	1190552.14	Картометрический метод, 0.30	-
н65	449113.61	1190593.61	Картометрический метод, 0.30	-
н66	449076.90	1190667.71	Картометрический метод, 0.30	-
н67	449047.33	1190687.41	Картометрический метод, 0.30	-
н68	449026.01	1190721.52	Картометрический метод, 0.30	-
н1	448922.13	1190239.73	Картометрический метод, 0.30	-

3. Сведения о частях границ объекта землеустройства

Обозначение части границ	Описание прохождения части границ	
	от точки	до точки
1	2	3
н1	н2	-
н2	н3	кустарники
н3	н4	кустарники
н4	н5	кустарники
н5	н6	кустарники
н6	н7	кустарники
н7	н8	кустарники
н8	н9	-
н9	н10	-
н10	н11	-
н11	н12	кустарники
н12	н13	кустарники
н13	н14	кустарники
н14	н15	кустарники
н15	н16	кустарники
н16	н17	кустарники

КАРТА (ПЛАН)**Граница населенного пункта деревня Корыбщина Волковского сельского поселения Краснинского района Смоленской области**

3. Сведения о частях границ объекта землеустройства

Обозначение части границ		Описание прохождения части границ
от точки	до точки	
1	2	3
н17	н18	кустарники
н18	н19	кустарники
н19	н20	кустарники
н20	н21	кустарники
н21	н22	кустарники
н22	н23	кустарники
н23	н24	-
н24	н25	-
н25	н26	-
н26	н27	-
н27	н28	-
н28	н29	-
н29	н30	-
н30	н31	-
н31	н32	-
н32	н33	-
н33	н34	-
н34	н35	-
н35	н36	-
н36	н37	-
н37	н38	-
н38	н39	-
н39	н40	-
н40	н41	-
н41	н42	-
н42	н43	-
н43	н44	-
н44	н45	-
н45	н46	-
н46	н47	-
н47	н48	-
н48	н49	-
н49	н50	-

КАРТА (ПЛАН)**Граница населенного пункта деревня Корыбщина Волковского сельского поселения Краснинского района Смоленской области**

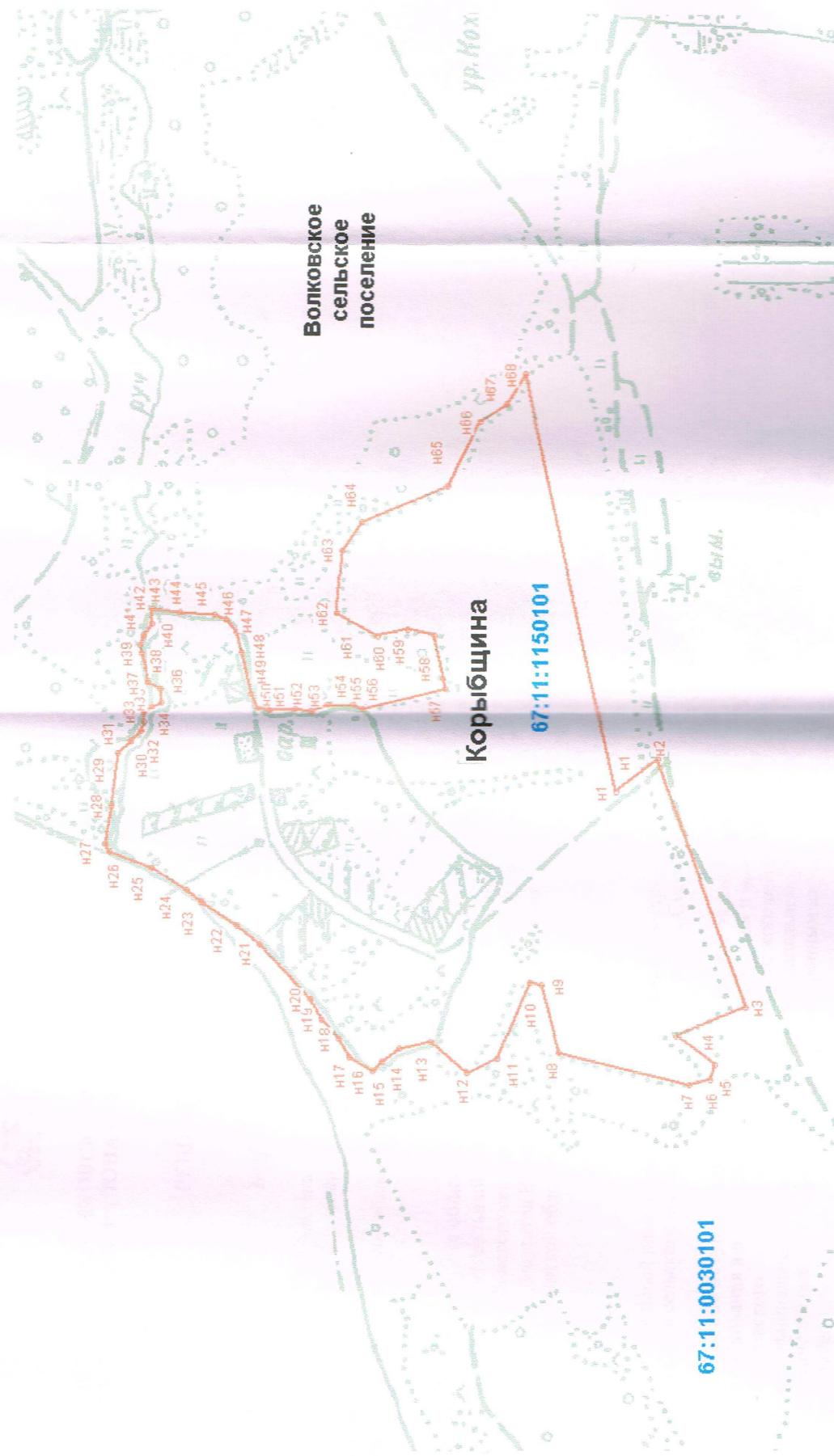
3. Сведения о частях границ объекта землеустройства

Обозначение части границ		Описание прохождения части границ
от точки	до точки	
1	2	3
н50	н51	кустарники
н51	н52	кустарники
н52	н53	кустарники
н53	н54	кустарники
н54	н55	кустарники
н55	н56	кустарники
н56	н57	луг
н57	н58	луг
н58	н59	по краю леса
н59	н60	по краю леса
н60	н61	по краю леса
н61	н62	по краю леса
н62	н63	по краю леса
н63	н64	по краю леса
н64	н65	по краю леса
н65	н66	по краю леса
н66	н67	по краю леса
н67	н68	по краю леса
н68	н1	-

КАРТА (ПЛАН)

Граница населенного пункта деревня Корыбщина Волковского сельского поселения Краснинского района Смоленской области

План границ объекта землеустройства



Масштаб 1:5 000

Используемые условные знаки и обозначения

- граница объекта землеустройства

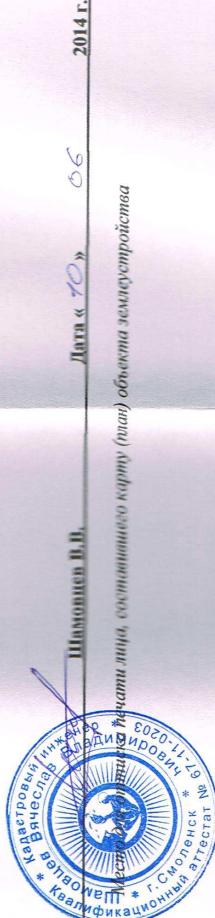
○ n1,n2,n3,...n - характерные точки границы объекта землеустройства

67:11:0030101 - номер кадастрового квартала

Подпись,

Шимонов В.В.

Дата « 10 » Октября 2014 г.





СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ВОЛКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КРАСНИНСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

От 03.10.2013

№ 13

Об утверждении «Генерального плана
и правил землепользования и застройки
Волковского сельского поселения
Краснинского района Смоленской области»

Рассмотрев представленные обществом с ограниченной ответственностью
«Геодезия и межевание» Генеральный план и правила землепользования и
застройки территории Волковского сельского поселения Краснинского района
Смоленской области Совет депутатов Волковского сельского поселения
Краснинского района Смоленской области

РЕШИЛ:

1. Утвердить «Генеральный план и правила землепользования и застройки территории Волковского сельского поселения Краснинского района Смоленской области».
2. Настоящее решение вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования в районной газете «Краснинский край» и на странице Администрации Волковского сельского поселения Краснинского района Смоленской области официального сайта Администрации муниципального образования «Краснинский район» Смоленской области с электронным адресом <http://www.admin-smolensk.ru/~krasniy/>.
3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Главу муниципального образования Волковского сельского поселения Краснинского района Смоленской области Новикова А.Е.

Глава муниципального образования
Волковского сельского поселения
Краснинского района Смоленской области



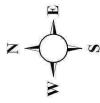
А.Е. Новиков

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН.

ВОЛКОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ.

Краснинский район. Смоленская область.
Территориальное планирование.

Д. Корыбина
Перспектива развития. Основной чертеж.



Условные обозначения

перспективное/существующее

Объекты социального обслуживания населения:

- Административно-управленческие, общественные-культурно-просветительные, культурно-развлекательные объекты.
- Культовые объекты

Объекты сервисного обслуживания: торговли, общественного питания, бытового обслуживания, гостиницы.

- Объекты автомобильного (в том числе автотранспорта) и сооружений связь.
- Физкультурно-спортивные сооружения.

АСС

Офисы почты и связи

Объекты образования:

Общеразвивающие школы

Детские дошкольные учреждения

Общие условные обозначения

Кладбища.

Водоохранная зона

К

Канализационные очистные сооружения

Сельскохозяйственное производство, птицеводческие фермы (ПС, птицефабрики, мясокомбинаты)

Мости, путепроводы, транспортные развязки

Гидротехнические сооружения

Пилорама

Мех. двор

Станцы

Границы:

Границы населенного пункта

Границы функциональных зон внутри населенного пункта

Граница водозборных зон

Границы санитарно-защитных зон

Территориальные зоны:

Жилые зоны:

- Земли индивидуальной жилищной застройки.

Зоны инженерно-транспортной инфраструктуры:

- Земли инженерно-транспортной инфраструктуры.

Зоны специального назначения:

- Промышленные и складские земли.

- Земли коммуникаций.

- Земли санитарно-защитного назначения

- Транспортно-рекреационные земли

перспективное/существующее

Линейные инженерные сооружения

Автодороги местного значения (в том числе ведомственных, бывших и склонавающихся подъездов к населенным пунктам)

Перспективные автодороги местного значения с перспективой строительства

Водопровод

Газопровод

Линии электропередачи

Генеральный план

Волокское СП, Краснинский район. Смоленская область.

А. Корыбина.

Борисоглебский

Борисоглебский

Ивановский

Борисоглебский

Борисоглебский

Шанков

Генеральный план

Волокское СП, Краснинский район. Смоленская область.

А. Корыбина.

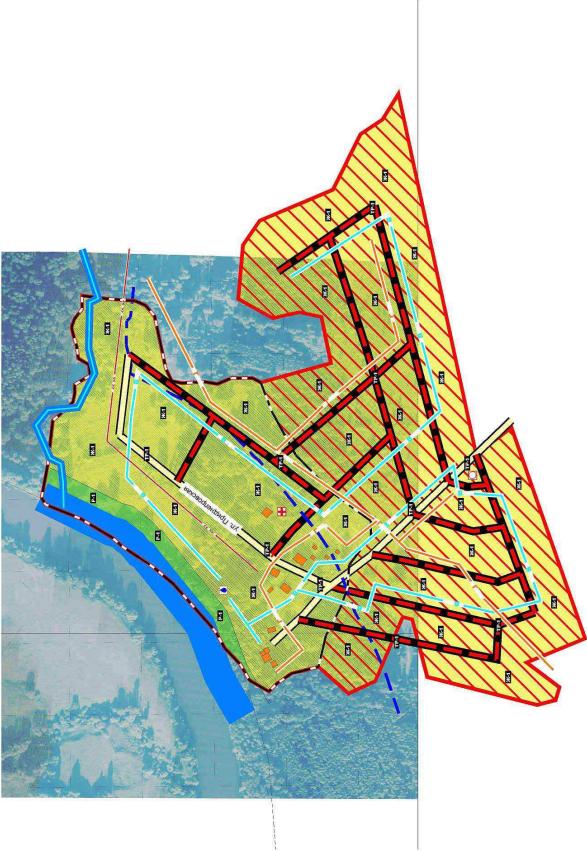
Борисоглебский

Борисоглебский

Ивановский

Борисоглебский

Шанков



КАРТА (ПЛАН)

число листов

13

пронумеровано

11

МП
06 20 / 14 г.

Шамовцев В.В.



[Handwritten signature over the stamp]

МП
06 20 / 14 г.

Пронумеровано листов —

4

Прошло листов —

17

Подпись

М.П.

Иванов М

