

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «КРАСНИНСКИЙ РАЙОН» СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 30.08.2024 № 329

О проведении общественных обсуждений

по вопросу рассмотрения схем расположения

земельных участков на кадастровых планах

территории до их утверждения

В целях соблюдения прав и законных интересов граждан и правообладателей объектов недвижимости на территории Гусинского сельского поселения Краснинского района Смоленской области, для обеспечения доступа информации при рассмотрении схем расположения земельного участка или земельных участков на кадастровых планах территории, в соответствии с подпунктом 3 пункта 1статьи 11.3 и пунктом 2.1 статьи 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 5.1, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Гусинского сельского поселения Краснинского района Смоленской области, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», расcмотрев заявление филиала публично-правовой компании «Роскадастр» от 29.07.2024, Администрация муниципального образования «Краснинский район» Смоленской области

постановляет:

1. Провести общественные обсуждения по вопросу утверждения схем расположения земельных участков на кадастровых планах территории до их утверждения :

- местоположение Смоленская область, Краснинский район, Гусинское сельское поселение, д. Гусино, ул. Вокзальная, д.4, площадь земельного участка 2626 кв.м.;

- местоположение Смоленская область, Краснинский район, Гусинское сельское поселение, д. Гусино, ул. Пролетарская д.28, площадь земельного участка 1778кв.м..

2. Утвердить текст оповещения о начале общественных обсуждений согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Постоянно действующей комиссии организовать подготовку общественных обсуждений по вопросу рассмотрения схем, указанных в пункте 1 настоящего постановления.

4. Администрации Гусинского сельского поселения Краснинского района Смоленской области (Суханова В.М.) не позднее пяти дней со дня принятия настоящего постановления уведомить собственников помещений жилых домов № 28 по ул. Пролетарской и № 4 по ул. Вокзальной в д. Гусино, Краснинского района Смоленской области о начале общественных обсуждений путем размещения оповещения, являющегося приложением к настоящему постановлению, на информационных стендах, расположенных по месту нахождения, вышеуказанных многоквартирных жилых домов.

5. Опубликовать настоящее постановление и приложения к нему в газете «Краснинский край» и на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Установить, что предложения и замечания по вопросу, выносимому на общественные обсуждения, принимаются в сроки и способом, указанными в оповещении о начале общественных обсуждений. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального образования

«Краснинский район»

Смоленской области  **С.В. Архипенков**

Приложение

к постановлению Администрации

муниципального образования

«Краснинский район»

Смоленской области

от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2024 №\_\_\_\_\_

ОПОВЕЩЕНИЕ

о начале общественных обсуждений

На общественные обсуждения выносятся схемы расположения земельных участков на кадастровых планах территории:

- местоположение: Смоленская область, Краснинский район, Гусинское сельское поселение, д. Гусино, ул. Пролетарская д.28, площадь земельного участка 1778 кв.м.;

- местоположение: Смоленская область, Краснинский район, Гусинское сельское поселение, д. Гусино, ул. Вокзальная д.4, площадь земельного участка 2626 кв.м. (далее проект) .

Общественные обсуждения проводятся в соответствии с подпунктом 3 пункта 1 статьи 11.3 и пунктом 2.1 статьи 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации.

Срок проведения общественных обсуждения - не более 1 месяца со дня опубликования постановления о проведении общественных обсуждений.

Информационные материалы по теме общественных обсуждений предоставлены на экспозиции в отделе по ЖКХ и строительству Администрации муниципального образования «Краснинский район» Смоленской области по адресу: Смоленская область, пгт Красный, ул. Кирова, д.4. Экспозиция открыта с 16.09.2024 по 30.09.2024 по рабочим дням с 10-00ч. до 16-00ч. (перерыв с 13-00ч. до 14-00ч.).

Консультации по теме общественных обсуждений проводится специалистом 1-ой категории отдела по ЖКХ и строительству Администрации муниципального образования «Краснинский район» Смоленской области Когтеневой Ириной Евгеньевной по телефону: 8 (48145) 4-14-43.

Информационные материалы также размещены в информационно- телекоммуникационной сети Интернет на официальном сайте Администрации муниципального образования «Краснинский район» Смоленской области в разделе «Градостроительная деятельность» (документация по планировке территории).

Участники общественных обсуждений (собственники помещений жилых домов, расположенных по адресу: Смоленская область, Краснинский район, Гусинское сельское поселение, ул. Пролетарская д. 28, ул. Вокзальная, д. 4) и иные заинтересованные лица, вправе направлять предложения и замечания в Администрацию муниципального образования «Краснинский район» Смоленской области по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях, для включения их в протокол общественных обсуждений в сроки, указанные в оповещении о начале общественных обсуждений.

Предоставление предложений и замечаний участниками общественных обсуждений осуществляется посредством:

- записи предложений и замечаний в период работы экспозиции;

- почтового отправления в адрес Администрации муниципального образования «Краснинский район» Смоленской области: 216100, Смоленская область, пгт Красный, ул. Карла Маркса, д.16;

направления обращения на официальный сайт Администрации муниципального образования «Краснинский район Смоленской области, по адресу: krasniy@admin-smolensk.ru.

Участниками общественных обсуждений являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которых подготовлены данные проекты, правообладатели, находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.