**Обобщение практики осуществления муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Краснинский район» Смоленской области за 2019 год**

Руководствуясь статьей 8.2 Федерального закона № 294-ФЗ от 26 декабря 2008 года «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», в целях профилактики нарушений земельного законодательства на территории муниципального образования «Краснинский район» Смоленской области, Администрация муниципального образования «Краснинский район» Смоленской области (далее - Администрация) доводит до юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, а также граждан следующую информацию.

За 2019 год на территории муниципального образования «Краснинский район» Смоленской области проведено 37 проверок по муниципальному земельному контролю, из них:

- 3 плановых документарных и выездных проверки в отношении юридических лиц, в ходе которых нарушений не выявлено;

- 34 внеплановые выездные проверки в отношении граждан, выявлено 34 нарушения.

Из вышеперечисленного числа нарушений земельного законодательства наиболее часто встречающимися нарушениями являются - невыполнение установленных требований и обязательных мероприятий по улучшению, защите земель и охране почв от ветровой, водной эрозии и предотвращению других процессов и иного негативного воздействия на окружающую среду, ухудшающих качественное состояние земель, что является нарушением согласно части 2 ст. 8.7 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Данное нарушение влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от двадцати тысяч до пятидесяти тысяч рублей; на должностных лиц - от пятидесяти тысяч до ста тысяч рублей; на юридических лиц - от четырехсот тысяч до семисот тысяч рублей.

Как показывает анализ, наибольшее количество выявленных случаев этого нарушения приходится на граждан при использовании земель сельскохозяйственного назначения с видом разрешенного использования для сельскохозяйственного производства.

Согласно пункту 2 части 2 статьи 13 Земельного кодекса Российской Федерации, в целях охраны земель, собственники земельных участков, землепользователи, землевладельцы и арендаторы земельных участков обязаны проводить мероприятия по защите земель от водной и ветровой эрозии, селей, подтопления, заболачивания, вторичного засоления, иссушения, уплотнения, загрязнения химическими веществами, в том числе радиоактивными, иными веществами и микроорганизмами, загрязнения отходами производства и потребления и другого негативного воздействия.

Согласно статье 42 Земельного кодекса Российской Федерации собственники земельных участков и лица, не являющиеся собственниками земельных участков, обязаны:

- использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением и принадлежностью к той или иной категории земель и  разрешенным использованием способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле, как природному объекту;

- осуществлять мероприятия по охране земель, лесов, водных объектов и других природных ресурсов, в том числе меры пожарной безопасности;

- соблюдать при использовании земельных участков требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов;

- не допускать загрязнение, захламление, деградацию и ухудшение плодородия почв на землях соответствующих категорий.

Просим особо обратить внимание землепользователей, землевладельцев, использующих земельные участки в сельскохозяйственном производстве под сезонное выращивание овоще - бахчевых культур, о своевременной очистке (уборке) своих земельных участков от отходов сельскохозяйственного производства.

В рамках муниципального земельного контроля Администрацией направлено в Управление Россельхознадзора по Брянской и Смоленской областям 34 материала по внеплановым выездным проверкам, по результатам которых приняты решения о возбуждении дел об административном правонарушении по части 2 ст. 8.7 7 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

В целях недопущения таких нарушений, во избежание наложения штрафных санкций и иной предусмотренной законом ответственности, Администрация настоятельно рекомендует  землепользователям, землевладельцам земельных участков, расположенных на территории муниципального образования «Краснинский район» Смоленской области, осуществлять пользование принадлежащими им земельными участками в соответствии с действующим законодательством, в том числе использовать земельные участки строго в пределах их границ, использовать по целевому назначению, не наносить вред окружающей среде, земельному участку.