



ПРОКУРАТУРА  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРОКУРАТУРА  
Смоленской области

Прокуратура Краснинского района  
ул. Ленина, д. 4, п. Красный, 216100

Главе МО Гусинское сельское поселение  
Краснинского района Смоленской  
области

Хлебниковой Н.В.

10.04.2022 № Зпр-2022

На № \_\_\_\_\_

**ПРЕДСТАВЛЕНИЕ**  
об устранении нарушений законодательства  
о муниципальной собственности

Прокуратурой Краснинского района в ходе осуществления надзора за соблюдением законодательства в сфере контроля за сохранностью и распоряжением муниципального имущества выявлены нарушения, допущенные администрацией Гусинского сельского поселения Краснинского района Смоленской области.

В соответствии со статьей 132 Конституции РФ органы местного самоуправления самостоятельно управляют муниципальной собственностью, формируют, утверждают и исполняют местный бюджет, устанавливают местные налоги и сборы, осуществляют охрану общественного порядка и решают иные вопросы местного значения.

Владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности согласно пункту 3 части 1 статьи 14 Федерального закона № 131-ФЗ от 6 октября 2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» относится к вопросам местного значения сельского поселения.

Статьей 51 Федерального закона №131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», регламентируется владение, пользование и распоряжение муниципальным имуществом, часть 5 которой предусматривает полномочие органа местного самоуправления по ведению реестра муниципального имущества в порядке, установленном уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

В целях реализации полномочия органов местного самоуправления по ведению реестра муниципального имущества Приказом от 30 августа 2011 года № 424 уполномоченного Правительством Российской Федерации органа исполнительной власти – Министерства экономического развития Российской Федерации

КР № 002834

Прокуратура Краснинского района Смоленская  
область  
№ Прдр-20660010-6-22/-20660010

Федерации утвержден Порядок ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества, который устанавливает правила его ведения, в том числе правила внесения сведений об имуществе в реестры, общие требования к порядку предоставления информации из реестров, состав информации о муниципальном имуществе, принадлежащем на вещном праве или в силу закона органам местного самоуправления, муниципальным учреждениям, муниципальным унитарным предприятиям, иным лицам и подлежащим учету в реестрах.

Таким образом, ведение реестра муниципального имущества относится к непосредственной компетенции органа местного самоуправления.

Согласно Приказу объектами учета в реестрах являются: находящееся в муниципальной собственности недвижимое имущество; находящееся в муниципальной собственности движимое имущество, акции, доли (вклады) в уставном (складочном) капитале хозяйственного общества или товарищества либо иное не относящееся к недвижимости имущество, стоимость которого превышает размер, установленный решениями представительных органов соответствующих муниципальных образований, а также особо ценное движимое имущество, закрепленное за автономными и бюджетными муниципальными учреждениями и определенное в соответствии с Федеральным законом от 3 ноября 2006 года № 174-ФЗ «Об автономных учреждениях»; муниципальные унитарные предприятия, муниципальные учреждения, хозяйственные общества, товарищества, акции, доли (вклады) в уставном (складочном) капитале которых принадлежат муниципальным образованиям, иные юридические лица, учредителем (участником) которых является муниципальное образование.

При этом реестр состоит из 3 разделов, в каждый из которых включаются сведения об объектах учета, указанных выше.

Орган местного самоуправления, уполномоченный вести реестр, обязан: обеспечивать соблюдение правил ведения реестра и требований, предъявляемых к системе ведения реестра; обеспечивать соблюдение прав доступа к реестру и защиту государственной и коммерческой тайны; осуществлять информационно-справочное обслуживание, выдавать выписки из реестров.

Реестры ведутся на бумажных и электронных носителях. В случае несоответствия информации на указанных носителях приоритет имеет информация на бумажных носителях (пункты 2-5 Порядка).

Проверкой установлено, что, обязательный реестр муниципального имущества Гусинского сельского поселения ведется с нарушением пунктов 2, 3, 4, 5 Порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества, утвержденного приказом Минэкономразвития РФ от 30.08.2011 № 424, а именно реестр имущества на бумажном носителе, вопреки требованиям Порядка не содержит, предусмотренных порядком разделов, а также не содержит сведений



о присвоенных объектам кадастровых номерах недвижимого имущества, балансовой стоимости и начисленной амортизации, сведения о кадастровой стоимости недвижимости.

В результате невыполнения Администрацией Гусинского сельского поселения предусмотренной федеральным законодательством обязанности на территории вышеуказанного муниципального образования учет муниципального имущества, а также пообъектное выделение муниципальной собственности, разграничение ее с другими формами собственности, расположенными на территории муниципального образования, не осуществляется, что свидетельствует о невозможности эффективного использования муниципального имущества по целевому назначению, выработки рекомендаций по более рациональному использованию объектов муниципальной собственности в зависимости от изменения состояния экономики, оперативного решения вопросов приватизации объектов муниципальной собственности, информационно – справочного обеспечения процесса подготовки и принятия решений по вопросам, касающимся муниципальной собственности и реализации прав собственника на эти объекты.

Выявленные прокуратурой района нарушения законодательства об использовании муниципального имущества приводят к тому, что часть муниципального имущества может остаться неучтенной, создают благоприятную обстановку для коррупционных проявлений. Реестр муниципального имущества ведется в целях полного, всестороннего учета имущества муниципального образования, как находящегося в муниципальной казне, так и закрепленного на вещных правах.

Не включение той или иной категории имущества или конкретного объекта в реестр может привести к его использованию не по назначению, незаконному распоряжению им, что, в свою очередь, наносит ущерб интересам муниципального образования, создает благоприятные условия для злоупотреблений должностных лиц.

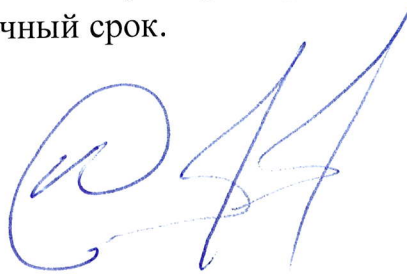
Между тем, статья 7 Федерального закона от 25 декабря 2008 года № 273 – ФЗ «О противодействии коррупции», определяя основные направления деятельности государственных органов по повышению эффективности противодействия коррупции, в части 14 требует совершенствования порядка использования государственного и муниципального имущества, государственных и муниципальных ресурсов (в том числе при предоставлении государственной и муниципальной помощи), а также порядка передачи прав на использование такого имущества и его отчуждения.

На основании изложенного, руководствуясь ст.24 Федерального закона «О прокуратуре Российской Федерации»,

ТРЕБУЮ:

1. Рассмотреть настоящее представление с участием представителя прокуратуры Краснинского района.
2. Принять конкретные меры к устранению указанных нарушений законодательства.
3. Привлечь конкретных должностных лиц, виновных в нарушении закона, к дисциплинарной ответственности.
4. О результатах рассмотрения и принятых мерах проинформировать прокуратуру района в установленный законом месячный срок.

Прокурор района  
советник юстиции



С.В. Солдатов