****

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «КРАСНИНСКИЙ РАЙОН» СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е**

от 17.11.2023 № 404-р

|  |  |
| --- | --- |
| О проведении аукциона в электронной форме по продаже недвижимого муниципального имущества муниципального образования «Краснинский район» Смоленской области |  |

На основании Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», законом от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Постановления Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», решения Краснинской районной Думы от 14.11.2023 № 43 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Краснинский район» Смоленской области на 2023 год»

1. Провести открытый аукцион в электронной форме по продаже муниципального имущества муниципального образования «Краснинский район» Смоленской области, в отношении следующих объектов недвижимости:

Лот №1

- нежилое здание склада, общей площадью 1324,8 кв. м с кадастровым номером 67:11:0010204:91, расположенное по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Красанинский район, пгт.Красный, улица Ленина,

- земельный участок, площадь: 3000 +/- 19 кв.м, кадастровый номер 67:11:0010408:112, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: материальные склады, расположенный по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Краснинский район, пгт.Красный, ул. Ленина;

Лот №2

- здание школы, общей площадью 323,0 кв. м с кадастровым номером 67:11:0840101:96, расположенное по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Красанинский район, д.Зверовичи улица Центральная, дом 5,

- земельный участок, площадь: 8747 +/- 33 кв.м, кадастровый номер 67:11:0840101:97, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: общеобразовательная школа, расположенный по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Краснинский район, д.Зверовичи, ул. Центральная, д.5.

2. Установить начальную цену продаваемого имущества:

- лота №1, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, в размере 372 000-00 (Триста семьдесят две тысячи) рублей 00 копеек в соответствии с отчетом №264/Ш/23 от 18.10.2023 г. об оценке рыночной стоимости имущества (рыночная стоимость здания, кадастровый номер 67:11:0010204:91 составляет 119 000-00 (Сто девятнадцать тысяч рублей 00 копеек), рыночная стоимость земельного участка, кадастровый номер 67:11:0010408:112 составляет 253 000-00 (Двести пятьдесят три тысячи рублей 00 копеек);

- лота №2, указанного в п 1 настоящего распоряжения, в размере 923 000-00 (Девятьсот двадцать три тысячи) рублей 00 копеек (рыночная стоимость здания, кадастровый номер 67:11:0840101:96 составляет 653 000-00 (Шестьсот пятьдесят три тысячи рублей 00 копеек), рыночная стоимость земельного участка, кадастровый номер 67:11:0840101:97 составляет 270 000-00 (Двести семьдесят тысяч рублей 00 копеек).

4. Отделу экономики, комплексного развития и муниципального имуществ Администрации муниципального образования «Краснинский район» Смоленской области разместить извещение о проведении аукциона  на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/), на официальном сайте муниципального образования «Краснинский район» Смоленской области   в сети «Интернет», на электронной торговой площадке Акционерное общество «Единая электронная торговая площадка» (АО «ЕЭТП»), www.roseltorg.ru.

3. Доход, полученный от продажи имущества перечислить в бюджет муниципального образования «Краснинский район» Смоленской области.

4. Утвердить состав комиссии по организации и проведению открытого аукциона в электронной форме по продаже муниципального имущества согласно приложению.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю собой.

Глава муниципального образования

«Краснинский район»

Смоленской области **С.В. Архипенков**

Приложение

к распоряжению Администрации

муниципального образования

«Краснинский район» Смоленской области

от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 года №\_\_\_\_\_

Состав комиссии

по организации и проведению открытого аукциона в электронной форме

Герасимов А.В. – заместитель Главы муниципального образования «Краснинский район» Смоленской области – председатель комиссии;

Караваева Н.А. – начальник отдела экономики, комплексного развития и муниципального имущества Администрации муниципального образования «Краснинский район» Смоленской области – заместитель председателя комиссии;

Члены Комиссии:

Горбатенкова И.Г. – ведущий специалист отдела экономики, комплексного развития и муниципального имущества Администрации муниципального образования «Краснинский район» Смоленской области;

Корчевская Т. Н. – начальник отдела учета и отчетности Администрации муниципального образования «Краснинский район» Смоленской области;

Малихов И. А. – начальник отдела правового и информационного обеспечения Администрации муниципального образования «Краснинский район» Смоленской области;

Иванова В.А. – ведущий специалист отдела экономики, комплексного развития и муниципального имущества Администрации муниципального образования «Краснинский район» Смоленской области.