

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «КРАСНИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ»**

**СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 18.02.2025 № 109

Об использовании земельного участка,

расположенного на территории

Краснинского муниципального округа

Смоленской области без его предоставления

и установления сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации от 27.11.2014 № 1244 «Об утверждении Правил выдачи разрешения на использование земель или земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности», Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», Администрации Смоленской области от 28.05.2015 года № 302 «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута», на основании заявления акционерного общества «Первая башенная компания» № 11/01/25 от 16.01.2025, за которое по доверенности № 77 А Д 5303579 от 14.12.2023 действует Виноградов Сергей Александрович (27.03.1978 года рождения, паспорт 45 26 номер 905782, выдан ГУ МВД России по г. Москве 07.04.2023,) Администрация муниципального образования «Краснинский муниципальный округ» Смоленской области

постановляет:

1. Предоставить акционерному обществу «Первая башенная компания» (ОГРН 1177746646197, ИНН/КПП 7707387700/774850001, юридический адрес:107078, г. Москва, Маши Порываевой ул., д.34, этаж/помещ. 4/III, ком.1) (далее - Пользователь), право использовать без предоставления и установления сервитута, публичного сервитута земельный участок площадью 25,0 кв.м., отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Краснинский муниципальный округ, д. Маньково, ул. Новая, №2Б, в границах кадастрового квартала 67:11:1300101, для размещения линий связи, линейно-кабельных сооружений связи и иных сооружений связи, для размещения которых не требуется разрешение на строительство.

2. Координаты характерных точек границ земельного участка, предполагаемого к использованию, отображены на схеме границ, являющейся неотъемлемой частью настоящего постановления (приложение).

3. Срок использования земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления - 11 месяцев.

4. Размер платы за использование земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, определяется отделом экономики. комплексного развития и муниципального имущества Администрации муниципального образования «Краснинский муниципальный округ» Смоленской области.

5. В случае, если использование земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, привело к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах земельного участка, Пользователь обязан:

1) привести такой земельный участок в состояние пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием;

2) выполнить необходимые работы по рекультивации земельного участка.

6. Действие разрешения на использование земельного участка. находящегося в государственной или муниципальной собственности, в целях, указанных в пункте 1 настоящего постановления, прекращается со дня предоставления земельного участка гражданину или юридическому лицу.

7. Довести до сведения АО «Первая башенная компания» о необходимости :

- осуществить приемку в эксплуатацию, размещаемого объекта с участием представителя Администрации муниципального образования «Краснинский муниципальный округ» Смоленской области;

- установить охранную зону размещаемого объекта, в соответствии с требованиями федерального законодательства.

8. В течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления направить копию постановления с приложением схемы границ земельного участка на кадастровом плане территории в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного земельного надзора.

9. Настоящее постановление разместить на сайте муниципального образования «Краснинский муниципальный округ» Смоленской области.

10 . Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

Глава муниципального образования

«Краснинский муниципальный округ»

Смоленской области  **М.В. Мищенко**