



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«КРАСНИНСКИЙ РАЙОН» СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 01.04.2021 № 138

Об использовании земельного участка,  
расположенного на территории  
Краснинского района Смоленской  
области, без его предоставления и  
установления сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.11.2014 года № 1244 «Об утверждении Правил выдачи разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности», Постановлением Администрации Смоленской области от 28.05.2015 года № 302 «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», на основании заявления АО «Газпром газораспределение Смоленск» от 30.03.2021 года, Администрация муниципального образования «Краснинский район» Смоленской области постановляет:

1. Предоставить Акционерному обществу «Газпром газораспределение Смоленск» право использовать без предоставления и установления сервитута земельный участок, отнесенный к категории земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Краснинский район, Гусинское сельское поселение, деревня Гусино, ул. Дружная, № 7, площадью 253 кв.м., кадастровый квартал 67:11:0020101, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, под строительство газопроводов и иных трубопроводов давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешение на строительство, категория земель - земли населенных пунктов, территориальная

зона Ж-1 - зона индивидуальной застройки, разрешенный вид использования - коммунальное обслуживание.

2. Срок использования земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, до 01.03.2022 года.

3. Земельный участок, предполагаемый к использованию, отображен на схеме границ, являющейся неотъемлемой частью данного постановления (прилагается).

4. АО «Газпром газораспределение Смоленск»:

4.1. Выполнить требования о приведении земельного участка в состояние, пригодное для использования, в соответствии с видом разрешенного использования и о проведении необходимых работ по рекультивации в случае, если использование земельного участка приведет к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в границах земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

4.2. Обеспечить установление охранных зон в соответствии с требованиями федерального законодательства.

4.3 Приемку в эксплуатацию размещаемого объекта, необходимо осуществлять с участием представителя уполномоченного органа.

5. Отделу правового и информационного обеспечения Администрации муниципального образования «Краснинский район» Смоленской области (И.А. Малихов) разместить настоящее постановление на сайте муниципального образования «Краснинский район» Смоленской области.

6. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

Глава муниципального образования  
«Краснинский район»  
Смоленской области



**С.В. Архипенков**

Приложение постановление  
Администрации МО  
"Краснинский район"  
Смоленской области  
№ 138 от 01.04.2021г 2021г.

## СХЕМА ГРАНИЦ

предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на  
кадастровом плане территории

Наименование планируемого к размещению объекта: газопроводы и иные трубопроводы давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство
Местоположение объекта и кадастровый номер земельного участка (кадастровый номер кадастрового квартала, в случае если земельный участок не поставлен на государственный кадастровый учет): Российская Федерация, Смоленская область, р-н Краснинский, с/п Гусинское, д Гусино, ул Дружная, №7, 67:11:0020101
Площадь предполагаемых к использованию земель или земельных участков: :ЗУ1 – 253 м <sup>2</sup>
Категория земель: земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования земель или земельного участка (в соответствии с правилами землепользования и застройки соответствующего муниципального образования Смоленской области): коммунальное обслуживание
Ограничения использования земель или земельного участка, в том числе:
наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: существующий газопровод
наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики: дорога
наличие и параметры охранных, санитарно-защитных и иных зон, в том числе проектируемых: охранный зона от проектируемого газопровода по 2м. в обе стороны от оси газопровода, охранный зона от существующего газопровода.
наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка: ----

**Чертеж размещения объекта на предполагаемых к использованию землях (земельном участке)**




МСК 67  
 Масштаб 1: 500

Описание границ смежных землепользователей  
 4-2 земли неразграниченной государственной собственности  
 2-3 зем. уч. с кад. № 67:11:0020101:1204  
 3-4 зем. уч. с кад. № 67:11:0020101:1232

- Условные обозначения:
- границы земельных участков по данным ГКН;
  - 67:11:0020101:1232 кадастровые номера земельных участков сведения, о которых содержатся в ГКН;
  - вновь образованная часть границы земельного участка;
  - характерная точка границы земельного участка;
  - - - - - граница кадастрового квартала; 67:11:0020101 номер кадастрового квартала.

№ точки	Дирекционный угол	Длина линии, м	X	Y
1	72°27'42''	4,25	453677,80	1178055,55
2	163°20'0''	18,44	453679,08	1178059,60
3	163°15'24''	24,75	453661,41	1178064,89
4	253°19'06''	5,99	453637,71	1178072,02
5	343°16'48''	40,15	453635,99	1178066,28
6	73°16'06''	1,70	453674,44	1178054,73
7	344°14'24''	2,98	453674,93	1178056,36
1			453677,80	1178055,55

Экспликация земель:  
 образуемый земельный участок

Заявитель \_\_\_\_\_  
 (подпись, расшифровка подписи)  
 М.П.  
 (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)