



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КРАСНИНСКИЙ РАЙОН» СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.01.2023 № 08

О предварительном согласовании
предоставления земельного участка
и об утверждении схемы
расположения земельного участка на
кадастровом плане территории

В соответствии со ст. 39.15, 39.17 Земельного кодекса Российской Федерации, приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 27.11.2014 № 762 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при земельном участке или земельных участках на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе», приказом Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», постановлением Краснинской районной Думы от 24.03.2022 № 05 «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Гусинского сельского поселения», на основании заявления Дыко А.В. от 17.11.2022 года № б/н, Администрация муниципального образования «Краснинский район» Смоленской области постановляет:

1. Предварительно согласовать Дыко Антону Вячеславовичу (паспорт гражданина Российской Федерации номер 6620 серия 007441 выдан УМВД России по Смоленской области 11.02.2020, зарегистрированного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, ул. Нормандии Неман, д.33, кв.69)

предоставление в собственность за плату земельного участка, отнесенного категории земель населенных пунктов, с условным номером 67:11:0310101:ЗУ площадью 2000 кв.м., расположенного по адресу: Смоленская область, Краснинский район, Гусинское сельское поселение, д. Хлыстовка, ул.Панская, №1А.

2. Утвердить прилагаемую схему расположения земельного участка указанного в пункте 1 настоящего постановления, расположенного территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами - Ж1, на кадастровом плане территории.

3. Определить вид разрешенного использования земельного участка указанного в пункте 1 настоящего постановления, - для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

4. Осуществить предоставление земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, после проведения работ по его образованию в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории.

5. Определить, что Дыко А.В. имеет право на обращение без доверенности с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

6. Срок действия настоящего постановления составляет 2 года.

Глава муниципального образования
«Краснинский район»
Смоленской области



С.В.Архипенков

Утвержде на

Постановление Администрации

(наименование документа об утверждении, включая наименования

МО. КРАСНИНСКИЙ РАЙОН

органов государственной власти или органов местного

Смоленской области

самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от 16.01.2023

№

08

**Схема расположения земельного участка или земельных участков
на кадастровом плане территории**

Условный номер земельного участка

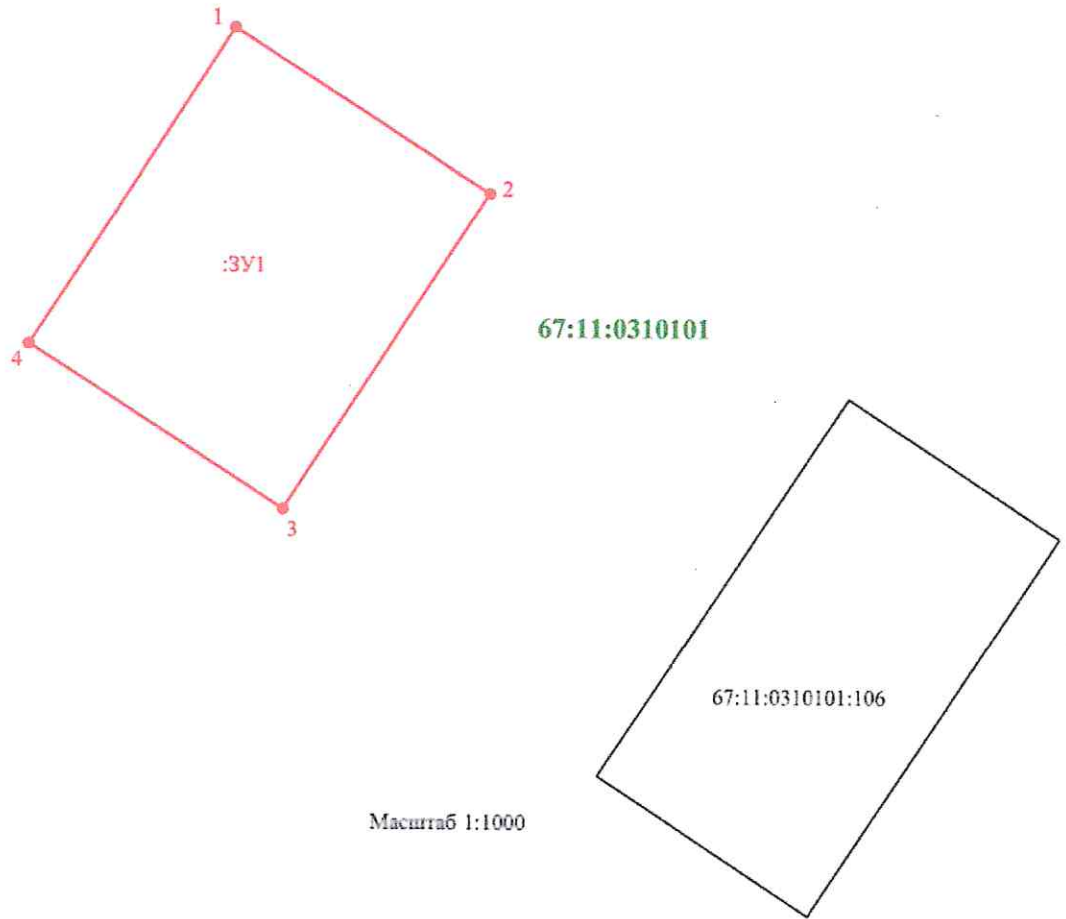
(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)

Площадь земельного участка 2000 м²

(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)



Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (МСК-67, зона 1)	
	(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
1	2	3
1	450451.54	1167211.07
2	450429.79	1167244.64
3	450387.83	1167217.46
4	450409.57	1167183.88
1	450451.54	1167211.07

Схема расположения земельного участка или земельных участков на КПТ



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

-  - граница испрашиваемого земельного участка
-  - граница существующего земельного участка (граница которого учтена и занесена в сведения ГКН)