ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
ГУСИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КРАСНИНСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

Карта градостроительного зонирования

Каштуны
Шашуки
Птушки
Птушки
Скворцы
Ольша
Ольша
Стариненки
Орловичи
Урали
Комиссарово
Парули
Черныш
Шеровичи
д.Гусино
д.Гусино
д.Гусино
Рудаки
Бабиничи
Кисели
Седневка
Красная Горка
Жваненки
Бодуны
Бодуны
Приднепровье
Ермаки
Зюзьки
Зюзьки
Зюзьки
Березино
Дубровка
Липово
Липово
Красное
Буда
Красная Горка
Красное
Красное
Курган
Лонница
Клименки
Герасименки
Белеи
Белеи
с.Гусино
Лучково
Перховское Лесничество
Прохладное
Варечки
Варечки
Выжимаки
Бовшево
Хлыстовка
Нитяжи
Миганово
Миганово

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ
- приграничная территория РФ
- граница сельского поселения
- существующая граница населенных пунктов
- граница кадастровых участков
- граница лесных поселков

ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА
- автомобильные дороги федерального значения
- автомобильные дороги местного значения
- дороги грунтовые, проселочные
- дороги полевые, лесные
- железные дороги

ГИДРОГРАФИЯ
- реки шириной более 70 м.
- реки шириной более от 10 до 60 м.
- реки и ручьи шириной менее 10 м.
- озера и пруды

АДРЕСНЫЙ ПЛАН
- строение жилое
- строение нежилое
- планируемые дороги

СУЩЕСТВУЮЩИЕ КОММУНИКАЦИИ
- Эдектроподстанция 35 кВ
- ГРС
- ГРП
- ТП
- Вышка связи
- Лэп 330 кВ
- Лэп 110 кВ
- Лэп 35 кВ
- Лэп 10 кВ
- Лэп 0,4 кВ
- Линии связи
- Магистральный газопровод
- Газопровод высокого давления
- Газопровод среднего давления
- Газопровод низкого давления
- Водопровод
- Канализация

ПЛАНИРУЕМЫЕ КОММУНИКАЦИИ
- Лэп
- Водопровод
- Канализация
- Газопровод высокого давления
- Газопровод низкого давления
- ГРП

ЗЕМЛИ ИНЫХ КАТЕГОРИЙ
- Земли лесного фонда
- Земли водного фонда
- Сельскохозяйственные угодья

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

Жилые зоны
- Ж1 зона индивидуальной застройки
- Ж2 зона малоэтажной застройки
- Ж3 зона среднеэтажной застройки

Зоны инженерной инфраструктуры
- И1 Водоснабжение и очистка. Энергообеспечение

Зоны специального назначения
- СН1 Ритуального назначения
- СН2 Складирования и захоронения отходов

Зоны транспортной инфраструктуры
- Т1 Внешнего транспорта
- Т2 Улично-дорожная сеть. Местного и индивидуального транспорта

Общественно-деловые зоны
- ОД1 Административно-делового, досугового и социально-бытового назначения
- ОД2 Зона образования
- ОД3 Зоны здравоохранения

Производственные зоны
- П1 Непромышленное производство и коммунально-складские зоны
- П2 Промышленно-коммунальных объектов

Зоны сельскохозяйственного назначения
- СХ1 Зоны сельскохозяйственного производства
- СХ2 Зоны сельскохозяйственных угодий
- СХ3 Зоны ЛПХ

Рекреационные зоны
- Р1 Природные территории в черте населенного пункта
- Р2 Места отдыха общего пользования

Зона размещения режимных объектов
- В1 Зона размещения режимных объектов

Зона комплексного устойчивого развития территории
- КУРТ

ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
- памятник

РЕКОН. ПЛАН. СУЩ.
- объекты обеспечения пожарной безопасности
- лечебно-профилактическая медицинская организация
- предприятие по разведению молочного крупного рогатого скота
- объект культурно-просветительного назначения
- кладбище
- общеобразовательная организация
- объект, связанный с производственной деятельностью
- таможенные посты
- насосная станция
- водонапорная башня
- азс
- железнодорожный переезд
- административное здание
- объект религиозной организации
- железнодорожный вокзал (ж/д станция)
- объекты придорожного сервиса
- объект размещения отходов
- база отдыха
- транспортно-логистический центр
- объекты торговли
- мостовое сооружение
- месторождения подземных вод
- очистные сооружения

ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

1 Молочная ферма
2 СПК "Лонница" ремонтные мастерские
3 000 "РусБлокСервис" цех по производству металлических пружин
4 Фельдшерско-акушерский пункт
5 Кладбище
6 Коммунальное хозяйство
7 Торгово-ярморочный комплекс
8 Атомойка
9 Таможенно-складской комплекс
10 ТБО
11 Красновская сельская библиотека-филиал
12 Очистные сооружения
13 КФХ "Комиссарово" ремонтные мастерские
14 000 "Виктория"
15 Ж/д Вокзал
16 Пункт приема скота
17 ФГУП ДЭП-4
18 МТМ
19 ЗАО "Керамик" кирпичный завод
20 000 "Кедр"
21 000 "Русский Лес"
22 000 "АСК"
23 ОАО "Тусинская крутильная ф-ка"
24 ОАО "Смоленсклестопром" лесопильное производство
25 ДПР-13
26 Пилорама
27 Гусинский сельский дом культуры
28 Мигановский сельский дом культуры
29 Комиссаровский сельский дом культуры
30 Гусинская сельская библиотека
31 Комиссаровская сельская библиотека-филиал
32 Лонницкий сельский дом культуры
33 Церковь
45 Гусинская СОШ
47 Красновская СОШ
59 д/с "Белочка"
60 д/с "Елочка"
61 д/с "Рябинка"
62 Школа слепых
66 База отдыха
67 Любавическое лесничество
68 Администрация сельского поселения
69 Транспортно-логистический центр

ПАМЯТНИКИ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

41 Курган, I-II тыс.н.э
50 Родина Героя Советского Союза Писарева
52 Братская могила 1029 советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками, 1941, 1943, 1954
53 Место, где танковая дивизия под командованием В.А. Мишулина вела бои с фашистскими захватчиками
54 Место, где Головко С.В. Закрыл своим телом амбразуру вражеского дота
55 Братская могила 270 советских граждан, расстрелянных фашистскими захватчиками
60 Братская могила советских воинов, погибших в боях с фашисткими захватчиками"
61 Место, где был центр крестьянского движения под предводительством Балаша
62 Место, где действовала подпольная патриотическая группа, связанная с партизанским отрядом К.Заслонов
64 Братская могила 36 советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками
66 Братская могила 339 советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками"
67 Водяная мельница
68 Дом, XIX в.
69 Дом, XIX в.
70 Дом, в котором размещалась дирекция одного из первых совхозов губернии "Лонница"
88 Место, где происходил крупный бой русских войск с отступающими войсками Наполеона

ВНОВЬ ВЫЯВЛЕННЫЕ ПАМЯТНИКИ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

109 Селище Х1-ХШ вв.
117 Городище 125 Селище
128 Могила майора Фатова Николая Петровича (1947 -1983), погибшего при исполнении интернационального долга в Афганистане
130 Братская могила останков 80 мирных жителей деревень Марково и Шарино, заживо сожженных фашистами в 1943 г. за связь с партизанами