

# д Гусино ул Советская д.43

## 1. Общие сведения

| № | Наименование показателя        | Значение показателя |
|---|--------------------------------|---------------------|
| 1 | Общая площадь помещений        | 4000.70             |
| 2 | В том числе жилых помещений    | 3445.80             |
|   | — нежилых помещений            | нет данных          |
|   | — помещений общего пользования | 555.20              |
| 3 | Кадастровый номер              | нет данных          |
| 4 | Год ввода в эксплуатацию       | 1978                |
| 5 | Состояние                      | Нет данных          |
| 6 | Домом управляет                | ООО "Гарант"        |

## 2. Общая характеристика

| №  | Наименование показателя           | Значение показателя |
|----|-----------------------------------|---------------------|
| 1  | Серия, тип проекта                | нет данных          |
| 2  | Описание местоположения           | Нет данных          |
| 3  | Индивидуальное наименование дома  | нет данных          |
| 4  | Тип жилого дома                   | Многоквартирный дом |
| 5  | Год ввода в эксплуатацию          | 1978                |
| 6  | Материал стен                     | Панельные           |
| 7  | Тип перекрытий                    | железобетонные      |
| 8  | Этажность                         | 5                   |
| 9  | Количество подъездов              | 5                   |
| 10 | Количество лифтов                 | нет данных          |
| 11 | Общая площадь, м²                 | 4000.70             |
| 12 | Площадь жилых помещений всего, м² | 3445.80             |
|    | — Частная                         | 2457.70             |
|    | — Муниципальная                   | 988.10              |
|    | — Государственная                 | нет данных          |
| 13 | Площадь нежилых помещений, м²     | нет данных          |
| 14 | Площадь участка, м²               | нет данных          |
| 15 | Площадь придомовой территории, м² | нет данных          |
| 16 | Инвентарный номер                 | нет данных          |
| 17 | Кадастровый номер участка         | нет данных          |
| 18 | Количество квартир                | 75                  |
| 19 | Количество жителей                | 152                 |
| 20 | Количество лицевого счетов        | 75                  |
| 21 | Конструктивные особенности дома   | нет данных          |

|    |   |            |
|----|---|------------|
| 22 | Удельная тепловая характеристика здания   |            |
|    | — фактический удельный расход, Вт/М3Сград | нет данных |
|    | — нормативный удельный расход, Вт/М3Сград | нет данных |
| 23 | Класс энергоэффективности                 | нет данных |
| 24 | Дата проведения энергетического аудита    | нет данных |
| 25 | Дата начала приватизации                  | нет данных |

### 3. Состояние дома

| № | Наименование показателя     | Значение показателя |
|---|-----------------------------|---------------------|
| 1 | Общая степень износа        | нет данных          |
| 2 | Степень износа фундамента   | нет данных          |
| 3 | Степень износа несущих стен | нет данных          |
| 4 | Степень износа перекрытий   | нет данных          |

### 4. Конструктивные элементы дома

| №             | Наименование показателя  | Значение показателя |
|---------------|--|---------------------|
| <b>Фасад</b>  |  |                     |
| 1             | Площадь фасада общая, м²   | 1270.00             |
| 2             | Площадь фасада оштукатуренная, м²                                  | нет данных          |
| 3             | Площадь фасада неоштукатуренная, м²                                | нет данных          |
| 4             | Площадь фасада панельная, м²                                       | 1270.00             |
| 5             | Площадь фасада, облицованная плиткой, м²                           | нет данных          |
| 6             | Площадь фасада, облицованная сайдингом, м²                         | нет данных          |
| 7             | Площадь фасада деревянная, м²                                      | нет данных          |
| 8             | Площадь утепленного фасада с отделкой декоративной штукатуркой, м² | нет данных          |
| 9             | Площадь утепленного фасада с отделкой плиткой, м²                  | нет данных          |
| 10            | Площадь утепленного фасада с отделкой сайдингом, м²                | нет данных          |
| 11            | Площадь отмостки, м²   | 176.40              |
| 12            | Площадь остекления мест общего пользования (дерево) , м²           | 48.75               |
| 13            | Площадь остекления мест общего пользования (пластик) , м²          | нет данных          |
| 14            | Площадь индивидуального остекления (дерево) , м²                   | 1100.00             |
| 15            | Площадь индивидуального остекления (пластик) , м²                  | нет данных          |
| 16            | Площадь металлических дверных заполнений, м²                       | нет данных          |
| 17            | Площадь иных дверных заполнений, м²                                | 19.00               |
| 18            | Год проведения последнего капитального ремонта                     | нет данных          |
| <b>Кровля</b> |  |                     |
| 19            | Площадь кровли общая, м²   | 1160.00             |
| 20            | Площадь кровли шиферная скатная, м²                                | нет данных          |

|                                     |   |                 |
|-------------------------------------|---|-----------------|
| 21                                  | Площадь кровли металлическая скатная, м²  | нет данных      |
| 22                                  | Площадь кровли иная скатная, м²   | нет данных      |
| 23                                  | Площадь кровли плоская, м²  | 1160.00         |
| 24                                  | Год проведения последнего капитального ремонта кровли   | нет данных      |
| <b>Подвал</b>                       |   |                 |
| 25                                  | Сведения о подвале  | эксплуатируемый |
| 26                                  | Площадь подвальных помещений (включая помещения подвала и техподполье, если оно требует ремонта) , м² | 1160.00         |
| 27                                  | Год проведения последнего капитального ремонта подвальных помещений                                   | нет данных      |
| <b>Помещения общего пользования</b> |   |                 |
| 28                                  | Площадь помещений общего пользования, м²  | 555.20          |
| 29                                  | Год проведения последнего ремонта помещений общего пользования  | нет данных      |
| <b>Мусоропроводы</b>                |   |                 |
| 30                                  | Количество мусоропроводов в доме  | нет данных      |
| 31                                  | Год проведения последнего капитального ремонта мусоропроводов   | нет данных      |

## 5. Инженерные системы

| №                                     | Наименование показателя   | Значение показателя             |
|---------------------------------------|---|---------------------------------|
| <b>Система отопления</b>              |   |                                 |
| 1                                     | Тип   | центральное                     |
| 2                                     | Количество элеваторных узлов системы отопления                                | нет данных                      |
| 3                                     | Длина трубопроводов системы отопления, м                                      | 564.00                          |
| 4                                     | Год проведения последнего капитального ремонта системы отопления              | нет данных                      |
| 5                                     | Количество точек ввода отопления  | 1                               |
| 6                                     | Количество узлов управления отоплением  | нет данных                      |
| 7                                     | Количество общедомовых приборов учета отопления                               | нет данных                      |
| 8                                     | Отпуск отопления производится   | по нормативам или квартирным ПУ |
| <b>Система горячего водоснабжения</b> |   |                                 |
| 9                                     | Тип   | централизованная закрытая       |
| 10                                    | Длина трубопроводов системы горячего водоснабжения, м                         | 350.00                          |
| 11                                    | Год проведения последнего капитального ремонта системы горячего водоснабжения | нет данных                      |
| 12                                    | Количество точек ввода горячей воды   | 1                               |
| 13                                    | Количество узлов управления поставкой горячей воды                            | нет данных                      |
| 14                                    | Количество общедомовых приборов учета горячей воды                            | нет данных                      |

|  |  |                                 |
|--|--|---------------------------------|
| 15   | Отпуск горячей воды производится   | по нормативам или квартирным ПУ |
| <b>Система холодного водоснабжения</b>     |  |                                 |
| 16   | Тип  | централизованное                |
| 17   | Длина трубопроводов системы холодного водоснабжения, м                             | 390.00                          |
| 18   | Год проведения последнего капитального ремонта системы холодного водоснабжения     | нет данных                      |
| 19   | Количество точек ввода холодной воды   | 1                               |
| 20   | Количество общедомовых приборов учета холодной воды                                | нет данных                      |
| 21   | Отпуск холодной воды производится  | по нормативам или квартирным ПУ |
| <b>Система водоотведения (канализации)</b> |  |                                 |
| 22   | Тип  | централизованная                |
| 23   | Длина трубопроводов системы водоотведения, м                                       | 160.00                          |
| 24   | Год проведения последнего капитального ремонта системы водоотведения (канализации) | нет данных                      |
| <b>Система электроснабжения</b>            |  |                                 |
| 25   | Система электроснабжения   | централизованное                |
| 26   | Длина сетей в местах общего пользования, м   | 70.00                           |
| 27   | Год проведения последнего капремонта системы электроснабжения                      | нет данных                      |
| 28   | Количество точек ввода электричества   | 1                               |
| 29   | Количество общедомовых приборов учета электричества                                | 1                               |
| 30   | Отпуск электричества производится  | по нормативам или квартирным ПУ |
| <b>Система газоснабжения</b>               |  |                                 |
| 31   | Вид системы газоснабжения  | Нет данных                      |
| 32   | Длина сетей соответствующих требованиям  | нет данных                      |
| 33   | Длина сетей не соответствующих требованиям   | нет данных                      |
| 34   | Год проведения последнего капремонта системы газоснабжения                         | нет данных                      |
| 35   | Количество точек ввода газа  | нет данных                      |
| 36   | Количество общедомовых приборов учета газа   | нет данных                      |
| 37   | Отпуск газа производится   | нет данных                      |